A **SPDM - Associação Paulista para o Desenvolvimento da Medicina - Hospital Estadual de Diadema**, convida as empresas interessadas em participar do Pregão Eletrônico nº SE-005/2018, realizado para a contratação de empresa para prestação de serviço de **Reforma do Sistema de Tratamento de Ar do Centro Cirúrgico e da UTI Adulto**. Para informações e condições de participação acessar o site http://www.publinexo.com.br/privado.

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA DAS PREFEITURAS REGIONAIS
PREFEITURA REGIONAL DE JAÇANÃ/TREMEMBÉ

EXTRATO DO LEILÃO Nº 01 /PR-JT/2018

MODALIDADE: LEILÃO Nº 001/PR-JT/2018
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 6043.2018/0000091-0
OBJETO: LEILÃO PÚBLICO PRESENCIAL PARA ALIENAÇÃO (VENDA) DE SUCATAS DE VEÍCULOS SOB SUA GUARDA.
ENDEREÇO: Av. Luis Stamatis, 300 - Jaçanã - São Paulo - Capital
DATA: 19/04/2018 - HORÁRIO: 10:00h.
HORÁRIO DA SESSÃO DE ABERTURA : 10:00h.

INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA

Paulo Ademir Monteiro, Oficial Substituto do Décimo Quinto Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, etc. FAZ SABER, a quem possa interessar que, em data de 22 de março de 2018, lhe foi apresentada por ANTÔNIO LUIZ SANTO MAURO, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade RG nº 10.130.384-1-SSP-SP, inscrito no CPF sob nº 857.309.208-49, e sua cônjuge MARIA LUIZA FERREIRA BRAGA SANTO MAURO, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 9.475.223-0-SSP-SP, inscrita no CPF sob nº 920.357.448-49, casados sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial lavrada pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 8º Subdistrito – Santana e Tabelião de Notas desta Capital, em 15/12/1981, no livro 264, folhas 85, registrada sob nº 3.630 no livro 3-auxiliar, do 3º Registro de Imóveis desta Capital, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Professora Margarida Ruth Ferreira de Lima, s/nº, bairro Horto Florestal, CEP 02378-200, a escritura pública lavrada em 1º de março de 2018, no 3º Tabelião de Notas desta Capital, livro 3.338, páginas 347/352, pela qual, nos termos dos artigos 1.711 e seguintes do Código Civil Brasileiro, e demais regras estabelecidas em lei especial, instituem em "BEM DE FAMÍLIA", um prédio residencial com 438,45 metros quadrados, situado na Rua Professora Margarida Ruth Ferreira de Lima, s/nº, e seu respectivo terreno designado lote 26 da quadra "A" da Vila Conrado, no Sítio Pedra Branca, no 22º Subdistrito Tucuruvi, que tem origem no ponto localizado a 291,00 metros do início da reta do alinhamento dessa rua, medindo 12,00 metros para a referida rua; 25,00 metros pelo lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 25: 25,00 metros pelo lado direito, confrontando com o lote 27; 12,00 metros pelo fundo, confrontando com José Caetano Rosa e outros, perfazendo uma área total de 300,00 metros quadrados, e foi havido pelos instituidores através do registro nº 2 da matrícula nº 169.551 deste Registro, atribuindo para efeitos fiscais, o valor de R$403.200,00 (Quatrocentos e três mil e duzentos reais). Foi declarado em dita escritura que o valor do imóvel é inferior a um terço do patrimônio líquido do casal. Pelo presente edital fica avisado quem se sentir prejudicado que deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da data da publicação deste edital, reclamar contra a instituição perante o Oficial deste Registro. Dado e passado nesta Cidade de São Paulo, aos três dias do mês de abril de dois mil e dezoito. O Oficial Substituto.

PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral da Bahia

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 09/2018
(REPUBLICAÇÃO)

O Tribunal Regional Eleitoral da Bahia torna pública a realização do Pregão Eletrônico n.º 09/2018, cujo objeto é a contratação de serviço de Service Desk e sustentação de infraestrutura de tecnologia para organização, desenvolvimento, implantação e execução continuada de Tarefas de Suporte, Rotina e Demanda, compreendendo atividades de suporte técnico remoto e/ou presencial de 1º, 2º e 3º Níveis, a usuários de soluções de tecnologia da informação do TRE-BA, abrangendo a execução de rotinas periódicas, orientação e esclarecimento de dúvidas e recebimento, registro, análise, diagnóstico e atendimento de solicitações de usuários, sustentação à infraestrutura tecnológica e gerenciamento de processos de TI. A Licitação será realizada em sessão pública, por meio da INTERNET, no site **www.comprasgovernamentais.gov.br**. Abertura das propostas: às 14h00min (horário de Brasília-DF) do dia 17/04/2018. O Edital, contendo todas as informações, encontra-se disponível, para reprodução gráfica, no endereço acima, bem como no site **www.tre-ba.jus.br**. Outras informações pelo telefone: (71) 3373-7077.

Salvador, 4 de março de 2018
Raul Almeida da Paz - Pregoeiro

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA SAÚDE

AUTARQUIA HOSPITALAR MUNICIPAL

Torna público que realizará no dia e hora determinados a seguir:
Pregão Eletrônico n°: 008/2018 - Processo nº 6110. 2017/0005941-0
Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA O FORNECIMENTO DE INSUMOS PARA O EQUIPAMENTO DE ESTERILIZAÇÃO POR PLASMA DE PERÓXIDO DE HIDROGÊNIO STERRAD® 100S PARA AS UNIDADES DA AUTARQUIA HOSPITALAR MUNICIPAL.
Data Abertura: 19/04/2018 às 09h00 - Custo do Edital: R$ 9,40
Endereço Eletrônico: www.comprasnet.gov.br
Os Editais estão disponíveis para consulta ou retirada no site: http://e-negocioscidadesp.prefeitura.sp.gov.br, www.comprasnet.gov.br ou no Núcleo de Licitações da Autarquia, na Av. Paulista, 07 - 10º andar - Bela Vista - São Paulo/SP - CEP 01311-000, no horário das 09h00 às 16h00, retirada do Edital mediante apresentação de comprovante de depósito bancário no valor de R$ 0,20 (vinte centavos de real) por folha, em nome da Autarquia Hospitalar Municipal - Conta Corrente: 18.113-7 - Agência: 1897-X (Banco do Brasil).

EDITAL PARA INTIMAÇÃO
DE JOSE HENRIQUE MARQUES RODRIGUES E LUCIA HELENA BORGES MARQUES RODRIGUES

O **10º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital**, atendendo ao requerimento de **BANCO BRADESCO S/A**, proprietário por alienação fiduciária do imóvel da Rua Passo da Pátria, nº 1.407, apto 82, Bloco B e com fulcro no § 4º do art. 26 da Lei 9.514/97, **INTIMA JOSE HENRIQUE MARQUES RODRIGUES (RG 15.668.633-8/SSP-SP - CPF 089.231.958-55) e LUCIA HELENA BORGES MARQUES RODRIGUES (RG 19.267.898-X SSP-SP CPF 162.868.378-33)**, ***a pagar no prazo de até 15 (quinze) dias contados a partir da data da publicação deste edital***, no 10º Oficial de Registro de Imóveis, na Rua Inácio Pereira da Rocha nº 142, 1º andar, Vila Madalena, São Paulo, com expediente de segunda a sexta-feira, das 9 às 16 horas, **em cheque administrativo nominal ao credor**, a importância de **R$380.769,87** (trezentos e oitenta mil, setecentos e sessenta e nove reais e oitenta e sete centavos), saldo apurado em 02 de abril de 2018, **mais** o valor das prestações que se vencerem (se houver) a partir dessa data, **além do reembolso à Serventia, dos emolumentos devidos pela intimação, que deverão ser pagos em apartado**, conforme previsto no contrato respectivo, tudo nos termos e valores constantes do mencionado requerimento e planilha de cálculo apresentada. Fica advertido, de que o não pagamento garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do § 7º, do art. 26, da Lei 9.514/97. E para que chegue ao seu conhecimento e não venha o intimado de futuro alegar ignorância, expede-se o presente edital que será publicado por 3 (três) dias em um dos jornais de maior circulação da Comarca de São Paulo. Dado e passado em São Paulo, aos 02 de abril de 2018, FLAVIANO GALHARDO,Oficial.

A Algar Telecom informa que haverá indisponibilidade técnica, no período entre às 22h do dia 15 de abril, às 06h do dia 16 de abril de 2018, nos serviços de: **Telefonia Móvel GSM/3G**, dos assinantes das localidades de: Brejo Bonito, Canápolis, Capinópolis, Carmo do Paranaíba, Centralina, Chaveslândia, Cruzeiro da Fortaleza, Cruzeiro dos Peixotos, Flor de Minas, Gurinhatã, Indianópolis, Ipiaçu, Ituiutaba, Jardinésia, Lagamar, Lagoa Formosa, Lagoa Grande, Martinésia, Monte Santo de Minas, Nova Ponte, Nova Serrana, Papagaios, Pará de Minas, Patos de Minas, Pedrinópolis, Pitangui, Prata, Presidente Olegário, Rio Paranaíba, Santa Juliana, Santa Vitória, Tupaciguara, Uberlândia, Vazante. **Telefonia Móvel 3G**, dos assinantes das localidades de: Abaeté, Aguanil, Aparecida de Minas, Araguari, Araporã, Araxá, Biquinhas, Bom Despacho, Camacho, Campina Verde, Campo Florido, Carmo do Cajuru, Carneirinho, Cláudio, Comendador Gomes, Conceição das Alagoas, Coromandel, Divinópolis, Doresópolis, Ibiá, Ibiraci, Ingai, Itapecerica, Itaúna, Limeira do Oeste, Luz, Monte Alegre de Minas, Monte Carmelo, Oliveira, Patrocínio, Perdizes, Piracema, Pirajuba, Planura, Pompeu, Ponte Alta, Sacramento, Santo Antônio do Monte, Santo Antônio dos Campos, São Francisco de Sales, São Gotardo, Serra da Saudade, Tapiraí, Tapuirama, União de Minas. **Telefonia Móvel GSM**, dos assinantes das localidades de: Alagoas, Andrequice, Antunes, Araporã, Araújos, Areias, Bálsamo, Bela Vista, Boa Vista de Minas, Bom Jesus do Pará, Brumado, Campinho, Campos Altos, Canjicas, Córrego Danta, Esteios, Igaratinga, Iguatama, Luz, Maravilhas, Matinha, Miraporanga, Moema, Patrimônio Rio dos Peixes, Perdilândia, Pequi, Perdigão, Pilar, Quintinos, Ripas, Santana de Patos, São Geraldo, São José da Varginha, São Pedro da Ponte Firme, Tapuirama, Tavares, Torneiros, Uberaba.
A empresa pede desculpas pelos transtornos causados à população e reitera seu compromisso em atender de forma transparente e eficiente.

www.algartelecom.com.br

Algar Telecom

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA SAÚDE

DIVISÃO TÉCNICA DE SUPRIMENTOS, SMS-3
ABERTURA DE LICITAÇÕES
Encontram-se abertos no Gabinete, os seguintes pregões:
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 095/2018-SMS.G, processo **6018.2018/0006398-3,** destinado ao **registro de preços** para o fornecimento de **MEDICAMENTOS DIVERSOS II,** para a Divisão Técnica de Suprimentos, SMS-3/Grupo Técnico de Compras - GTC/Área Técnica de Medicamentos, do tipo **menor preço.** A abertura/realização da sessão pública de pregão ocorrerá a partir das **9 horas** do dia **17 de abril de 2018,** pelo endereço **www.comprasnet.gov.br,** a cargo da **2ª Comissão Permanente de Licitações** da Secretaria Municipal da Saúde.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 097/2018-SMS.G, processo **6018.2018/0006113-1**, destinado ao **registro de preços** para o fornecimento de **DISPOSITIVO INTRAVENOSO 23G, CATETER INTRAVENOSO 14G E SONDA ASPIRAÇÃO TRAQ. NR 08,** para a Divisão Técnica de Suprimentos, SMS-3/Grupo Técnico de Compras - GTC/Área Técnica de Material Médico Hospitalar, do tipo **menor preço.** A abertura/realização da sessão pública de pregão ocorrerá a partir das **9 horas** do dia **16 de abril de 2018,** pelo endereço **www.comprasnet.gov.br,** a cargo da **2ª Comissão Permanente de Licitações** da Secretaria Municipal da Saúde.
DOCUMENTAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO
Os documentos referentes às propostas comerciais e anexos, das empresas interessadas, deverão ser encaminhados a partir da disponibilização do sistema, **www.comprasnet.gov.br,** até a data de abertura, conforme especificado no edital.
RETIRADA DE EDITAIS
Os editais dos pregões acima poderão ser consultados e/ou obtidos nos endereços: **http://e-negocioscidadesp.prefeitura.sp.gov.br; www.comprasnet.gov.br,** quando pregão eletrônico; ou, no gabinete da Secretaria Municipal da Saúde, na Rua General Jardim, 36 - 3º andar - Vila Buarque - São Paulo/SP - CEP 01223-010, mediante o recolhimento de taxa referente aos custos de reprografia do edital, através do DAMSP, Documento de Arrecadação do Município de São Paulo.

Sindicato Nacional das Empresas Operadoras de Televisão por Assinatura e de Serviço de Acesso Condicionado – SETA

CNPJ: 00.301.316/0001-13
Convocação - Assembleia Geral Ordinária

Pelo presente edital ficam os associados ao Sindicato Nacional das Empresas Operadoras de Televisão por Assinatura e de Serviço de Acesso Condicionado – SETA - convocados para a Assembleia Geral Ordinária, que se realizará no dia 23 de abril de 2018, na sede da entidade, situada à Rua Pais de Araújo nº 29, 18º. andar - conj 183, Itaim Bibi, São Paulo/SP, com primeira convocação às 10h e segunda convocação às 10h30min, para, de acordo com o Artigo 21 do Estatuto Social, discutirem e deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: I – Aprovação das Demonstrações Contábeis de 2017 e Parecer dos Auditores; II – Aprovação do orçamento de 2018; III – Outros assuntos de interesse. Para a votação em Assembleias do SETA, a participação poderá ser por meio de correio eletrônico, conforme previsto no Artigo 26 do Estatuto Social. A nomeação de procurador deverá ser feita por escrito, com, no mínimo 24 horas de antecedência; São Paulo, 28 de março de 2018 Rodrigo Andre Fernandes Presidente

GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
SUAPE - COMPLEXO INDUSTRIAL PORTUÁRIO GOVERNADOR ERALDO GUEIROS
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 001/2018 - PROCESSO Nº 001/2018/CEL

OBJETO/NATUREZA: OBRA; DESCRIÇÃO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO DAS OBRAS E SERVÇOS DE INFRAESTRUTURA DAS ÁREAS DE CONSOLIDAÇÃO, COMPREENDIDA PELO PROJETO HABITACIONAL DE SUAPE., a ser processada de acordo com a legislação vigente e as condições estabelecidas no instrumento convocatório. Valor máximo aceitável: **R$ 1.607.840,86 (Um milhão, seiscentos e sete mil, oitocentos e quarenta reais e oitenta e seis centavos). ABERTURA**: **09/05/2018**, às 09:30 hs (horário local). **LOCAL**: Km.10, Rodovia PE-60, Engenho Massangana - Ipojuca-PE. Fone: (081) 3527-5025. **EDITAL** à disposição dos interessados no endereço acima citado, das 08:00 às 12:00 e das 14:00 às 16:00 horas, dias úteis, devendo portar CD ou DVD virgem e carimbo ou cartão com o nº do CNPJ da empresa, para cópia dos arquivos.
Ipojuca (PE), 03 de abril de 2018.
HERMES DARCY Presidente da CEL

COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DO RIO GRANDE DO NORTE – CAERN

JULGAMENTO DE RECURSO
PL Nº 0098/2016 – CONCORRÊNCIA NACIONAL

Objeto: Prestação de serviços técnicos de consultoria especializada em gerenciamento social, para execução dos serviços dos projetos de trabalho socioambiental – PTSA, com o desenvolvimento das ações de educação socioambiental e de mobilização social, para os beneficiários dos empreendimentos de esgotamento sanitário, a serem implantados na cidade do Natal/RN.

DECISÃO

O Diretor Presidente da Companhia de Águas e Esgotos do Rio Grande do Norte – CAERN, no uso de suas atribuições, com base no parecer técnico, indefere o recurso administrativo interposto pela licitante URBANIZA ENGENHARIA CONSULTORIA LTDA, e indefere parcialmente o recurso administrativo interposto pela licitante START PESQUISA E CONSULTORIA TÉCNICA LTDA, tendo sido acatado apenas o pedido de majoração da pontuação do item PT-4A, que passou para 10 (dez) pontos, alterando a pontuação final para 93,5 (noventa e três inteiros e cinco décimos) pontos, e ratifica na íntegra os atos praticados pela Comissão Permanente de Licitação, ficando os autos com vista franqueada aos interessados. Dessa forma, fica aprazado para o dia 18/04/2018, às 09:00 horas, a abertura dos envelopes de propostas preços, na sala de licitações da CAERN.

Natal/RN, 21 de março de 2018
Engº Marcelo Saldanha Toscano
DIRETOR PRESIDENTE

Condomínio Edifício Higienópolis Medical Center

Rua Mato Grosso, nº 306 - CNPJ 07.918.746/0001-28

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - CONVOCAÇÃO

São convidados os Srs. Condôminos do Condomínio Edifício Higienópolis Medical Center – "HMC", conforme disposto pela Cláusula 7º da Convenção de Condomínio devidamente registrada perante o 5º Registro de Imóveis da Capital, para comparecer à Assembleia Geral Ordinária de 2018 a ser realizada no dia 18 de abril de 2018, em primeira convocação às 18h00 e, em segunda convocação, para as 18h30, na Rua Mato Grosso, nº 306, 19º andar, no auditório do Edifício, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, para deliberarem a seguinte Ordem do Dia: 1. Posição atual sobre o processo judicial envolvendo o Condomínio Higienópolis Medical Center e a empresa Allpark S/A (Estapar); 2. Apreciação, discussão e votação da proposta orçamentária para o exercício de 01/05/18 a 30/04/19; 3. Apreciação, discussão e votação das contas do Condomínio relativas ao exercício de 01/01/17 a 31/12/17; Instruções Gerais: De acordo com a Cláusula Sétima, Parágrafo Sexto da Convenção de Condomínio, os Srs. Condôminos que quiserem ser representados por procurador habilitado deverão apresentar procuração antes do início da instalação da Assembleia. Inadimplentes: Conforme Código Civil – Artigo nº 1335 – É de direito do condômino votar nas deliberações das Assembleias e delas participar desde que esteja quite com as suas obrigações Condominiais. (Clausula Sétima, § 10 da Convenção de Condomínio). São Paulo, 02 de abril de 2018. Dr. Silvio Boraks - Síndico.

COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DE ATIBAIA - SAAE

AVISO DE SUSPENSÃO SINE DIE – Pregão Presencial nº 17/2016

A **COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DE ATIBAIA - SAAE** torna público aos interessados, no tocante ao Pregão Presencial em referência, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de coleta, transporte, tratamento e destinação final de resíduos sólidos de Serviços de Saúde, **compreendendo os classificados nos Grupos "A, B e E"**, de acordo com a Resolução CONAMA nº 358/05, CONAMA nº 316/02 e RDC ANVISA nº 306/04, que o procedimento licitatório está suspenso até ulterior decisão.

Atibaia, 03 de abril de 2018.
Fabiane Cabral da Costa Santiago - SUPERINTENDENTE
Jucimara Biazetto Romeira Pereira - GERENTE DE SUPRIMENTOS

GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
SECRETARIA DE ESTADO DO PLANEJAMENTO E DAS FINANÇAS
PROJETO INTEGRADO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
COMISSÃO ESPECIAL MISTA DE AQUISIÇÕES E LICITAÇÕES

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 086/2018 - Processo nº 227835/2017-5. Data: 02/04/2018. Projeto RN Sustentável – 8276-BR. O Governo do Rio Grande do Norte, através da Secretaria de Estado do Planejamento e das Finanças – SEPLAN torna público às empresas interessadas que realizará licitação, modalidade Pregão Eletrônico, do tipo MENOR PREÇO POR LOTE: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 086/2018, Processo nº 227835/2017-5, destinado a Aquisição de mobiliário, iluminação e películas para Biblioteca Pública Câmara Cascudo, no dia 17 de abril de 2018, às 14:00 horas, onde as propostas deverão ser enviadas até às 12:00hs do dia 17/04/2018 (horários de Brasília-DF), através do site **www.licitacoes-e.com.br**. O Edital encontra-se disponível no referido site do Banco do Brasil, sob o número 713769. Esclarecimentos necessários estarão disponíveis no site **www.governocidadao.rn.gov.br** ou **www.licitacoes-e.com.br**, como também na Comissão Especial Mista de Aquisição e Licitação do Governo Cidadão, localizada na Secretaria de Estado do Planejamento e das Finanças do Rio Grande do Norte, Centro Administrativo do Estado, BR 101, km 0, Lagoa Nova, Natal/RN – CEP: 59.064-901 – Tel: 84 3232.1964, ou ainda através dos e-mails: **pernsustentavel@gmail.com**. Natal, 02 de abril de 2018. Sonia Maria Holanda Melo. Pregoeira Oficial. Comissão Especial Mista de Aquisição e Licitação. Projeto Governo Cidadão.

COMPANHIA DE ÁGUAS E ESGOTOS DO RIO GRANDE DO NORTE – CAERN

JULGAMENTO DE PROPOSTAS DE PREÇOS
PL Nº 0062/2017 – CONCORRÊNCIA NACIONAL

Objeto: Execução de serviços de engenharia, com fornecimento de material, para substituição de antigas redes de água em cimento amianto por novas em PVC, de algumas ruas da cidade de Natal/RN.

A v i s o

A Comissão Permanente de Licitação – CPL, no uso de suas atribuições legais, torna público que após análise e julgamento das propostas de preços, classificou as empresas habilitadas de acordo com o quadro abaixo:

CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	VALOR
Primeiro Lugar	LC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R$ 1.832.576,36
Segundo Lugar	AJF INCORPORAÇÃO CONSTRUÇÃO & LOCAÇÃO EIRELI	R$ 1.999.460,82
Terceiro Lugar	AZEVEDO & COELHO LTDA	R$ 2.126.591,91

Foi considerada vencedora da licitação a empresa LC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. Prazo recursal na forma da Lei.

Natal/RN, 03 de abril de 2018
A Comissão

EDITAL PARA INTIMAÇÃO
DE MAURO MONTERASTELLI

O **10º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital**, atendendo ao requerimento de **EPSILON EVEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, proprietário por alienação fiduciária do imóvel da Rua Mourato Coelho nº 716, apto 194, Vila Madalena e com fulcro no § 4º do art. 26 da Lei 9.514/97, **INTIMA MAURO MONTERASTELLI (CPF. 232.633.148-66)**, ***a pagar no prazo de até 15 (quinze) dias contados a partir da data da publicação deste edital***, no 10º Oficial de Registro de Imóveis, na Rua Inácio Pereira da Rocha nº 142, 1º andar, Vila Madalena, São Paulo, com expediente de segunda a sexta-feira, das 9 às 16 horas, **cheque administrativo nominal à credora**, a importância de R$153.332,84 (cento e cinquenta e três mil, trezentos e trinta e dois reais e oitenta e quatro centavos), saldo apurado para pagamento até 19 de abril de 2018, **mais** o valor das prestações que se vencerem (se houver) a partir dessa data, **além do reembolso à Serventia, dos emolumentos devidos pela intimação, que deverão ser pagos em apartado**, conforme previsto no contrato respectivo, tudo nos termos e valores constantes do mencionado requerimento e planilha de cálculo apresentada. Fica V. Senhoria advertida, de que o não pagamento garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do § 7º, do art. 26, da Lei 9.514/97. E para que chegue ao seu conhecimento e não venha o intimado de futuro alegar ignorância, expede-se o presente edital que será publicado por 3 (três) dias em um dos jornais de maior circulação da Comarca de São Paulo. Dado e passado em São Paulo, aos 02 de abril de 2018, FLAVIANO GALHARDO, Oficial.

Almaviva do Brasil Telemarketing e Informática S.A.

CNPJ nº 08.174.089/0001-14

Demonstrações Financeiras - Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2017 e 2016 (Em milhares de reais)

Relatório dos Administradores: Aos Acionistas. **Almaviva do Brasil Telemarketing e Informática S.A. - São Paulo - SP.** A Administração da Almaviva do Brasil Telemarketing e Informática S.A. vem apresentar-lhes as Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2017 para sua apreciação e aprovação. As Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2016 são apresentadas para fins de comparação. **PRINCIPAIS EVENTOS:** Após dois anos de forte recessão (a pior desde 1990), a economia brasileira registrou um aumento de 1% no PIB em 2017. Deve-se, no entanto, destacar que essa inversão de tendência foi determinada, em grande parte, pelo desempenho positivo do setor agrícola. Para 2018, a expectativa é de uma evolução mais homogênea entre os setores e num ritmo mais cadenciado ao longo do ano, com aumento de 3%. O crescimento do PIB ainda não se refletiu na taxa de desemprego, que permaneceu alta em 2017, com um ligeiro crescimento no final do ano, que deverá declinar moderadamente em 2018: de 12,4% para 11,7%. Durante 2017, foram aprovadas duas leis particularmente importantes para nossas atividades: a Lei nº 13.429/2017, que disciplina, legalizando definitivamente, o *outsourcing* de atividades de serviços (a chamada terceirização) e a Lei nº 13.467/2017, que regulamenta as relações de trabalho (acompanhada de várias medidas complementares). Os efeitos benéficos dessas reformas, em grande parte esperados, na realidade, a partir do ano de 2018, são múltiplos, entre os principais: trouxe segurança jurídica as atividades gerenciadas por empresas que, como a nossa, prestam serviços na modalidade *outsourcer;* flexibilização do mercado de trabalho; valorização da negociação coletiva e individual; redução de disputas trabalhistas. O exercício findo em 31 de dezembro de 2017 foi marcado por uma série de importantíssimas ações organizacionais, operacionais / gerenciais, comerciais e financeiras, que impactaram profundamente o perfil da Companhia. Do ponto de vista organizacional, para garantir maior foco nas expectativas dos Clientes e uma melhoria no desempenho operacional, foram separadas as responsabilidades operacionais e comerciais. Paralelamente, foram reforçadas as áreas de apoio às Operações. Além disso, foi criada uma Estrutura vertical dedicada às atividades de Televendas. Nesse contexto, foram substituídos muitos *managers* e foram contratados novos profissionais de alto nível. Ao mesmo tempo, houve uma forte aceleração no processo de utilização da tecnologia desenvolvida pela coirmã Almawave do Brasil, para aumentar a eficiência e a precisão de nossas operações. Em particular, foi ampliado significativamente o uso dos *front ends* Iride CRM e Iride CM. Naturalmente, as ações acima descritas levaram imediatamente a um aumento nos custos indiretos. No entanto, este incremento trouxe gradualmente os resultados esperados: nos últimos meses de 2017, a Empresa estabilizou sua colocação no topo do ranking de qualidade dos seus clientes, assinalando uma clara tendência de crescimento da eficiência. Isso é particularmente relevante para as perspectivas de nossas atividades, uma vez que a alocação dos volumes é frequentemente atrelada a modelos de concorrência entre fornecedores, baseados, de fato, em indicadores qualitativos e de eficiência. A expectativa é colher plenamente, em 2018, os frutos do trabalho estruturado em 2017. Do ponto de vista comercial, deve ser evidenciada, em primeiro lugar, a conquista de cinco novos clientes nos últimos meses do ano, pertencentes aos segmentos financeiros e de varejo, para um total de cerca de 500 PAs, bem como a tendência de crescimento dos serviços e volumes de atividades de *outbound* (fruto da já mencionada criação de uma diretoria específica). Os relativos efeitos foram produzidos de forma reduzida durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2017, permitindo compensar só parcialmente a redução nos volumes de algumas atividades gerenciadas para os clientes Telecom. Ainda, no segundo semestre foi realizada a internalização dos serviços de limpeza e vigilância em todos os sites da empresa, com pequenos efeitos positivos no exercício, mas relevantes no ano de 2018 e seguintes. No final de 2017, a Companhia também passou por uma profunda reformulação do perfil de sua dívida. A controladora indireta Almaviva SpA concluiu, no início do mês de outubro, a emissão de um *Bond* no valor de 250 milhões de euros (Advisor da operação - Goldman Sachs). A Companhia beneficiou-se dessa operação. Aproximadamente R$ 280 milhões foram transferidos para Almaviva do Brasil, parte como aumento de capital e parte como mútuo intercompany, com vencimento em cinco anos. O recurso foi utilizado, em grande parte, para reembolsar antecipadamente todas as dívidas existentes com os bancos locais. Assim, a Companhia pode substituir uma dívida muito cara, geralmente de curto prazo, por capital e por empréstimo de longo prazo, a uma taxa significativamente mais vantajosa. Isso trouxe, no curto prazo, uma perda relevante em termos de custos financeiros, devido ao pagamento de penalidades pelo reembolso antecipado dos empréstimos em andamento e à aceleração da amortização dos encargos pagos no momento do empréstimo e impostos relacionados. Mas, deu para Almaviva do Brasil um importante diferencial competitivo para 2018 e para os próximos anos. Em suma, portanto, em um contexto macroeconômico ainda problemático, 2017, para a Companhia, foi um ano de importantes transformações, visando preparar, da melhor forma possível, a Companhia para os desafios de um mercado em rápida transformação.

Dados Econômicos/Financeiros	Consolidado 31/12/2017	Consolidado 31/12/2016
Receita líquida	915.219	923.236
EBITDA - Lucro antes das despesas financeiras, impostos, depreciação e amortização	72.688	106.409
% sobre receita líquida	*7,94%*	*11,53%*
EBITDA - Lucro antes das despesas financeiras, impostos , depreciação e amortização - NÃO CONSIDERA ATIVIDADES NA COLÔMBIA	77.043	109.655
% sobre receita líquida	*8,66%*	*12,00%*
EBITDA Ajustado* - Lucro antes das despesas financeiras, impostos, depreciação e amortização - NÃO CONSIDERA ATIVIDADES NA COLOMBIA	82.911	113.193
% sobre receita líquida	*9,29%*	*12,48%*
PFN - Posição Financeira Líquida	(253.488)	(221.133)
Quantidade de colaboradores	30.790	31.935
Quantidade de PAs	17.087	16.406

* O EBITDA foi ajustado por despesas relacionadas a fatos não recorrentes como a reestruturação e migrações de operações. A Administração coloca-se à disposição para prestar os esclarecimentos julgados necessários no exame das demonstrações financeiras apresentadas. Almaviva do Brasil Telemarketing e Informática S.A. agradece a todos os seus clientes, fornecedores, funcionários e parceiros pela confiança e empenho demonstrados no transcorrer do exercício que se encerra. São Paulo, 26 de março de 2018.
Francesco Renzetti - CEO - Chief Executive Officer.

Balanços patrimoniais

	Notas	Controladora 31/12/2017	Controladora 31/12/2016	Consolidado 31/12/2017	Consolidado 31/12/2016
Ativo					
Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	4	**44.287**	21.192	**46.062**	30.389
Caixa restrito	5	**2.014**	1.626	**2.014**	1.626
Contas a receber de clientes	6	**255.094**	217.691	**264.570**	229.946
Tributos a recuperar	7	**15.130**	10.521	**22.961**	17.791
Despesas antecipadas		**24.449**	26.282	**27.289**	27.278
Dividendos a receber		**6.500**	–	**–**	–
Outros ativos		**15.578**	7.271	**18.861**	9.078
		363.052	284.583	**381.757**	316.108
Não circulante					
Caixa restrito	5	**–**	16.298	**–**	16.298
Partes relacionadas	8	**213**	1.417	**146**	1.311
Depósitos judiciais	15	**42.628**	28.726	**56.208**	36.291
Despesas antecipadas		**6.861**	9.675	**6.861**	9.884
Impostos diferidos	20	**21.682**	7.073	**24.532**	8.406
Outros ativos não circulantes		**131**	172	**131**	172
Investimentos	9	**23.913**	30.744	**5**	5
Imobilizado	10	**145.651**	167.652	**148.806**	170.833
Intangível	11	**27.942**	29.339	**30.277**	30.103
		269.021	291.096	**266.966**	273.303
Total do ativo		**632.073**	575.679	**648.723**	589.411

	Notas	Controladora 31/12/2017	Controladora 31/12/2016	Consolidado 31/12/2017	Consolidado 31/12/2016
Passivo					
Circulante					
Fornecedores		**29.823**	37.620	**35.167**	40.491
Empréstimos e financiamentos	12	**10.189**	221.123	**13.268**	224.492
Partes relacionadas	8	**8.156**	–	**8.156**	–
Obrigações trabalhistas e tributárias	13	**97.327**	93.209	**103.377**	104.238
Parcelamento de impostos	14	**12.469**	13.758	**14.437**	14.165
Provisão para perda de investimento	9	**180**	181	**–**	–
		158.144	365.891	**174.405**	383.386
Não circulante					
Empréstimos e financiamentos	12	**812**	42.807	**1.989**	44.954
Partes relacionadas	8	**281.000**	14.133	**279.302**	7.560
Parcelamento de impostos	14	**76.553**	36.751	**77.450**	37.400
Provisão para riscos	15	**2.231**	2.231	**2.244**	2.245
		360.596	95.922	**360.985**	92.159
Patrimônio líquido					
Capital social	16	**46.282**	44.223	**46.282**	44.223
Reserva de capital		**79.319**	43.878	**79.319**	43.878
Reservas de lucros		**–**	26.143	**–**	26.143
Prejuízo acumulado		**(11.979)**	–	**(11.979)**	–
Outros resultados abrangentes		**(289)**	(378)	**(289)**	(378)
		113.333	113.866	**113.333**	113.866
Total do passivo e patrimônio líquido		**632.073**	575.679	**648.723**	589.411

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Reserva de capital	Reservas de lucro: Reserva legal	Reservas de lucro: Retenção de lucros	Prejuízo acumulado	Resultado do exercício	Outros resultados abrangentes	Total
Em 31 de dezembro de 2015	25.172	–	1.833	34.842	–	–	162	62.009
Aumento de capital	19.